Tilstandsrapport

Kirker i Gildeskål kirkelige fellesråd

Pr. august 2019.

Tilstandsrapporten er ment som en status over ulike store og små tiltak som det er behov for å gjennomføre i og på våre kirker i Gildeskål kommune. Hvor mye som blir gjennomført av tiltak er avhengig av intern kapasitet samt det økonomiske handlingsrommet som er i budsjettet til Gildeskål kirkelige fellesråd.

Rapporten bygger på innrapporterte feil og mangler internt hos GKF, samt andre tilbakemeldinger som er kommet til GKF. Det er også tatt utgangspunkt i Vedlikeholdsplanen fra 2014-2018 som ble utarbeidet av tidligere kirkevergen. For alle kirkene er det laget tilstandsrapporter som har kartlagt vedlikeholdsbehov, kartlagt behov for modernisering / utvikling og behov for framtidig planlagt vedlikehold.

I det praktiske er ansvaret for drift og vedlikehold delegert fra GKF til kirkevergen som har ansvaret for å utføre tilsyn med samt planlegge drift og vedlikehold av byggene. Det praktiske arbeidet er det vedlikeholdsarbeider som utfører i tillegg til innleid hjelp.
Vedlikeholdet av våre kirker har ikke vært prioritert over mange år, og grunnene er mange. Men det sittende Kirkelige fellesrådet har ønsket å sette fokus på dette arbeidet og har i den anledning bedt om en tilstandsrapport og tiltaksplan på vedlikehold i ulik grad. Dette for å få en systematisk og langsiktig fokus på vedlikeholdet og igjen da den daglige drift og våre rutiner i kirkene. Det er pr tiden ikke ansatt faste kirketjenere i kirkene og det igjen gjør at den daglige rutinepregede vedlikehold og ivaretakelse av kirkene blir mangelfull og preget av nødreparasjoner og lite oversiktlig. Dette er også en ressurskrevende måte å jobbe på, både innenfor økonomi og bemanning.

Kirkevergen ønsker at dette skal være et levende dokument, slik at kirkegårder og andre bygg fellesrådet råder over skal implementeres i rapporten.

Hilde Furuseth Johansen
Kirkeverge
Gildeskål kirkelige fellesråd
August 2019

Gildeskål gamle kirke

Byggeår	Ca 1130/ 1711	Ant besøkende tillatt	250
Ombygd	1962/2014/2018	Grunnfl/ bruksareal	230 /230

Om kirken
Dette er en kirke fra middelalderen med ukjent byggeår. Noen gjetter at den er oppfør på første halvdel av 1100tallet.
Kirken består av et hovedskip og et sideskip mot sør med et eksternt våpenhus i tre og et sakristi i tre. Kirken har vært utsatt for brann flere ganger, sist i år 1711 og det aller meste av inventaret er fra tiden etter denne brannen.
Kirken ble av vigslet i 1881 når den nye kirken kom og ble etter det stående tom og den forfalt til dels mye. Den ble restaurert frem til 1962 da den igjen ble vigslet og tilbakeført til det gamle barokkinventaret. Kirken brukes til ca. 8 gudstjenester i året i tillegg til vigsler. Kirken brukes også til konserter, teateroppsetninger og lignende. Kirken er visningsanlegg for Nordlandsmuseet i Gildeskål med omvisning hver dag fra ca. 20. juni til 15. august. I tillegg er det noen besøkende på omvisning utenom denne tiden.

Tilstand

Gildeskål hovedkirke fremstår som en velholdt og godt bevart kirke hvor den generelle tilstanden er god. Men det må innarbeides bedre vedlikeholdsrutiner og jevnlig ettersyn.

Yttertak og tårn:

- Taket over koret er restaurert og i god stand. Over koret ble taket skiftet i perioden 2005 – 2007. Resten av taket trenger vedlikehold grunnet stein som er løse. Siste inspeksjon sommeren 2013 viste ingen tegn til lekkasjer, heller ikke pr. i dag.
- Tårnet som står ved siden av kirken trenger sårt reparasjoner og vedlikehold.

Yttervegger, vinduer, dører og vannbord:

- Vinduene er uten råteskader ved siste inspeksjon, men de trenger maling. Dette tas fortløpende sammen med restaureringen av murverket. Noen av vinduene kan skrapes og males, spesielt på sakristi.
- Dørene er OK men dør ved dåpsstolen trenges å pusses opp.
- *Veggene er kistemur. Tilstanden på selve murverket var i meget god forfatning men det stod mye fukt i veggene. Veggene er opprinnelig pusset med kalk men under restaureringen frem mot 1962 ble dette erstattet med sement og noe som har medført store fuktproblemer i veggene som igjen går ut over fuktigheten i kirkerommet. Arbeidet med utskiftning av sement og tilbakeføring til kalk er påbegynt og fortsetter. Den veggen som er tatt utvendig er sørveggen. Innvendig er sørvegg, kor/ korbue og nordvegg tatt.*

Grunn og fundamenter utvendig:

- Det er grunn til å vurdere grus nært kirkeveggen for å begrense groing på vegg.
- Det er anlagt sluk og drenerings gjennom vei for å unngå vannansamling utenfor våpenhuset.

Utendørs anlegg, installasjoner og tilgjengelighet:

- Felles parkering for hovedkirken. Parkering og tilkomst er ikke tilstrekkelig ved store arrangement men tilstrekkelig til en vanlig gudstjeneste.
- Utendørs belysning er nesten ikke eksisterende.
- Det er behov for å sage ned trær på kirkegården som skader tak på tårn og kirke.

Innvendige tak og tårnkonstruksjoner:

- Eldre vinduer må vedlikeholdes i takt med restaureringen av murverket.

Kirkerom, sakristier, våpenhus og kapell:

- Kirkerommet er i god stand.
- Vegger er i kalket murverk.
- Det er oppdaget mugg i en av «burene» oppe ved koret.
- Gulvet er i ubehandlet treverk.

Tekniske installasjoner:

- El anlegget er skiftet og nå godkjent og forsvarlig.
- Varmestyring med Defa er montert i kirken.
- Det er ikke toalett eller innlagt vann i kirken.
- Eldre orgel fra 1865. Ble restaurert først på 1990 tallet, men trenger stemming og ettersyn. Når vestveggen tas er det logisk og restaurere orgelet, da det må ned uansett.

Alarm og sikring:

- Det er ikke brannalarm, detektor eller brannvarslingsanlegg i kirken.
- Det er ikke montert tyverialarm i bygget.
- Det er godkjent lynavleder på kirken.

Tiltaksliste:

- Fortsette utskiftningen av sement i murverket og kalke veggene.
- Undersøke mugg og utbedre dette.
- Ny trapp til loft.
- Restaurere orgelet.

Gildeskål hovedkirke

Byggeår	Innviet 1881	Ant besøkene tilatt	350
Ombygd	1960/2014 (eternitt)	Grunnfl/ bruksareal	392/ 582

Om kirken

Arkitekt C.J. Bergstrøm.
Bygget er en langkirke som er innviet i 1881. Det består av et kirkeskip, tårnhus med 2 toalett og oppgang til galleri. I tillegg to tilbygg ved siden av koret, et prestesakristi og et dåpssakristi (såkalt «bankammeret».
Dette er kommunens hovedkirke og er i bruk ca. 25 ganger i året til gudstjenester, gravferder og bryllup. Kirken brukes også til konserter, teateroppsetninger og lignende.

Tilstand

Gildeskål hovedkirke fremstår som en velholdt og godt bevart kirke hvor den generelle tilstanden er god. Men det må innarbeides bedre vedlikeholdsrutiner og jevnlig ettersyn.

Yttertak og tårn:
- Taket består av taktro, underlagspapp med tjære og skiferstein fra Alta. Taket ble reparert for råteskader i 2009 og ny sten ble lagt.
- Taket over koret er ikke skiftet.

Yttervegger, vinduer, dører og vannbord:
- Vinduer er nyrestaurert i 2011. Det ble da skiftet ut treverk med råteskader og de er kittet med linoljekitt samt malt i linoljemaling i orginalfargene. Dette ble utført på verksted. Vinduene har innvendig doble isoleringsglass.
- Dørene er i ok stand men låsekassen burde vært skiftet.

Grunn og fundamenter utvendig:
- Der kan ikke registres store setningsskader, men noen steder er stein falt ut av grunnmuren og det er sprekkdannelser i murverket som burde vært pusset. Kirken mangler takrenner og det vises på bygget som skader på murverket ved at skitt spruter opp på muren ved regn. Det medfører også at sanden under grunnmuren vaskes ut på enkelte plasser. Dette må repareres.

Utendørs anlegg, installasjoner og tilgjengelighet:
- Parkering og tilkomst er ikke tilstrekkelig ved store arrangement men tilstrekkelig til en vanlig gudstjeneste. HC- plasser er merket nær kirken.
- Utendørs belysning er nesten ikke eksisterende, og det er gjeldene for hele kirkestedet.
- Utendørs beplanting består av «naturlig» vegetasjon og planting i kasser/ potter ved hoveddør.

Innvendige tak og tårnkonstruksjoner:
- Konstruksjonene er stabile, uten forskyvning eller utbøyning.
- Bærende takkonstruksjoner deler er tørre, uten lekkasjer, fukt eller råte. Konstruksjonene viser ingen tegn til svikt eller overbelastning.

- Vegger og innvendige flater i tårn, der bærende vegger er tørre, uten lekkasjer, fukt eller råte.
- Luker og vinduer er tette og hele. Innvendige flater er OK.
- Klokker og ringeanlegg hvor klokkestolene er stabile og uten skader.
- Tilkomst til tårn og loft er ryddig og sikker. Trapper, rekkverk og gangbaner er betryggende utformet og festet.
- Tårn og loft brukes ikke til tilfeldig lagring. Varmeisolasjon ligger på plass. Ledninger og teknisk utstyr er festet og i orden.

Kirkerom, sakristi, våpenhus og kapell:

- Gulvet er ok.
- Kirken fremstår som vakker innvendig, men preges av slitasje grunnet manglende vedlikehold.
- Toalettene trenger en total oppussing. Mangler varmt vann på toalettet.
- Toalettene er lite funksjonelle for funksjonshemmede.
- Dåpssakristiet trenger en solid oppussing.

Tekniske installasjoner:

- El-anlegg med sikringsskap, kabler og annet fast el-utstyr er forskriftsmessig montert, har tilstrekkelig kapasitet og er uten synlige skader.
- Lysanlegg med armaturer er uten synlige skader og henger riktig.
- Ledninger, brytere og støpsler er forskriftsmessig montert og i orden.
- Varmeanlegg består av gamle runde ovnene under benkene er uten gitter noe som det er opplyst om i kirken, men kan være til fare for barn. Det er montert Defa, fjernstyring på oppvarming.
- Sanitærinstallasjoner er funksjonelle og hele men gamle og slitte. Ingen lekkasjer.
- Orgel, piano, flygel mv. etterses og stemmes. Ellers er de tjenlige i forhold til bruken.
- Varme- og fuktforhold er OK.
- Høyttaleranlegg, teleslynge, lyskastere, projektorer og skjermer er i orden og godt tilpasset rommet og bruken.

Alarm og sikring:

- Det er ikke brannalarm, detektor eller brannvarslingsanlegg i kirken.
- Brannslanger er ikke montert. Brannslokkingsapparater, branntepper mv. er kontrollert og på plass. Branninstrukser, branntegninger og andre oppslag er på plass.
- Rømningsveger er ryddige og uten løse gjenstander. Ledelys med egen lyskilde fungerer og kontrolleres regelmessig.
- Utgangsdører slår ut og er lette å åpne. Bredden er tilstrekkelig for rømning.
- Det er utarbeidet HMS-opplegg for sikkerhetskontroller, brannøvelser og rutiner. Opplegget er innarbeidet og i drift.

Tiltaksliste:

- Reparere grunnmuren.
- Skifte taket over koret.
- Etablere nye toaletter med HC- toalett.
- Pusse opp dåpssakristiet.
- Montere brannvarslingsanlegg, tyverialarm.
- Montere lynavleder.

Mevik kapell

Byggeår	1910/ 1957	Ant besøkende tillatt	240
Ombygd	----	Grunnfl/Bruksareal	254/326

Om kapellet
Arkitekt Strandbakk. Bygget er innviet i 1957. Filmopptak av innvielsen ligger på Nordlandsmuseet sine sider. Det er et ordinært kirkebygg med langskip, tårn, tre siderom i øst, kjøkken og et toalett i tårnrommet. Kapellet er i bruk ca. 6-8 ganger i året til gudstjenester (4), vielser, begravelser og andre tilstelninger.

Tilstand

Yttertak og tårn:

- Det er lagt nytt tak på hele kapellet av typen Decra. Dette ble avsluttet i 2016. Oppgangen til klokketårn er ikke forsvarlig, og det må sikres en god trapp og oppgang for ringing.

Yttervegger, vinduer, dører og vannbord:

- Vinduene er gode men enkle og uten isoleringsglass. Dette igjen medfører tidvis mye fukt i vinduene men ikke påvist fuktskader.
- Kirken trenger å males utvendig.

Grunn og fundamenter utvendig:

- Grunnmur er av god kvalitet og drenering.

Utendørs anlegg, installasjoner og tilgjengelighet:

- Utvendig trapp er reparert og kledd med impregnert dekke.
- Det er gode parkeringsmuligheter men ingen oppmerkede HC plasser.
- Mangler brannslange.
- Orden rundt bygget. Vegetasjon og brennbare materialer inntil kirken er fjernet.

Innvendige tak og tårnkonstruksjoner:

- I tårnet må det lages ny avsats for kirketjener på 3 x 3 kvm. Dette for å kunne ha en forsvarlig arbeidssituasjon under ringing.

Kirkerom, sakristi, våpenhus og kapell:

- Kirkerommet består av et stort rom med galleri for orgel. Rommet virker slitt og umalt og oppussing ses på som nødvendig.
- Varmepumpe er satt inn og varmeovnene / stråleovnene brukes kun som et tillegg ved behov.
- Kjøkken er ok men hadde trengt en generell oppussing.
- Toalettet er lite og utilstrekkelig. Kan ikke benyttes av funksjonshemmede. Det bør monteres varmtvannstank på toalettet.
- Vinduene bør skrapes og males.

Tekniske installasjoner:

- El-anlegget er grundig gjennomgått av Elektro og godkjent. Det er montert ny hoved-jordingskabel.
- Orgel og andre instrumenter bør stemmes og etterses.

Alarm og sikring:

- Bygget mangler brannanlegg og tyverialarm.
- Det er ikke lynavleder montert.
- Mangler brannslange.

Tiltaksliste:

- Etterisolere vinduer.
- En innvendig oppussing.
- Ny avsats og evnt trapp i tårnet.
- Montere brannanlegg og tyverialarm.
- Montering/ utbedring av lynavleder.
- Montering av brannslange.

Sørfjorden kapell

Byggeår	1927/1957	Ant besøkende tillatt	
Ombygd	1927, 1957	Grunnfl/Bruksareal	216/315

Om kapellet

Opprinnelig bygget i 1927 som et bedehus. Det var pastor Christian Havig - Gjelseth som var ildsjel for dette arbeidet med å få bedehuset bygget. Det var drevet i regi av Indremisjonen og fikk navnet Bethania. Grunnsteinen ble nedlagt 12. juli 1926 og ca. et år etterpå, den 3. juli 1927 ble bedehuset innviet. Det ble stuet inn ca. 500 personer på selve innvielse, både fastboende og tilreisende. Våren 1955 reiste C. Havig – Gjelseth til Amerika og samlet inn så mange penger at det kunne bygges tårn og kor til bedehuset. Så ble bygget vigslet til kapell 30. juni 1957 av biskop Wollert Krohn - Hansen. Arkitekt er Strandskogen, Oslo. Det er en liten leilighet i kapellet. Det er ikke en gravplass i tilknytning til kirken.

Kapellet er relativt lite brukt, ca 6 ganger i året til gudstjenester (3), gravferder og andre tilstelninger.

Det er usikkerhet rundt eierforholdet ilt dette bygget pr. dags dato.

Tilstand

Yttertak og tårn:

- Vindskier/ vannbord er løsnet og borte fra nordsiden.
- Taket består av trotak, med takstein.

Yttervegger, vinduer, dører og vannbord:

- Vinduer er ok.
- Dørene trenger en forsiktig oppussing.
- Veggene er tømmermannsbordkledning, og trenger å males.

Grunn og fundamenter utvendig:

- Grunnmur har noen sprekker men uten betydning.

Utendørs anlegg, installasjoner og tilgjengelighet:

- Trapp er ok, men ingen HC rampe.
- Det er lite parkeringsmuligheter og ingen HC merket parkeringsplass.

Innvendige tak og tårnkonstruksjoner:

- Det må undersøkes om det kan være en lekkasje ved spir.
- Kirkerom med galleri er i ok stand.

Kirkerom, sakristi, våpenhus og kapell:

- Kjøkken nede er funksjonelt men trenger en generell oppussing.
- Dekor på prekestol er skadet og sprukket.

Tekniske installasjoner

- Det ble satt inn varmepumpe i 2015.

- Toalettene er ok, men vanskelig adkomst for funksjonshemmende.
- Burde vært varmtvann på toalettet.
- Orgel er både et elektrisk harmonium og et lite pipeorgel som delvis er elektrisk. De burde etterses.

Alarm og sikring:

- Lynavledere mangler i avstand til vegg.
- Elanlegget e noe eldre og må etterses ofte.
- Bygget har ikke brannanlegg, tyverialarm. Men det er montert røykvarslere i bygget grunnet leiligheten.
- Det er montert brannstige fra leilighet.
- Ingen brannslange montert.

Tiltaksliste:

- Lekkasje spir må undersøkes og evnt utbedres.
- Montering av brannanlegg, brannslange og tyverialarm.
- Montering av lynavleder.

Sandhornøy kapell

(Også kalt Nordstranda kapell og Lekanger kapell)

Byggeår	Ca 1963	Ant besøke tillatt	ca 120
Ombygd	Ca 1976	Grunnfl/Bruksareal	142/185

Om kapellet
Tidligere Nordstranda kapell som fikk navnet Sandhornøy kapell i 2011.
Arkitekt er Kirsten Flugel Knutssen.
Kapellet er innviet i 1963. Filmopptak av innvielsen ligger på Nordlandsmuseet sine sider. Det er et ordinært kirkebygg med langskip, tårn, to siderom i sør, med kjøkken og toalett i tårnrommet. Nedgang til kjeller i sidebygg i vest. Kapellet er i bruk ca. 8-10 ganger i året, til gudstjenester og begravelser.

Tilstand

Yttertak og tårn:

- Taket ser ut til å være i god forfatning men det er en tydelig svikt i taket midt på taket på hver side. Kan skyldes feil dimensjonering av takstolene i forhold til vekten på taket. Kanskje bør steinen på taket skiftes ut med noe lettere? Taket består av taktro, papp og takstein. Innvendig bør taket besiktiges.
- Tekking av tak og tårn er hel og tett og sitter fast, men mønekam er rusten.
- Vindskier og beslag er hele og tette og sitter godt fast, men vinduene i tårnet må skrapes og males.

Yttervegger, vinduer, dører og vannbord:

- Treveggene har ingen utbøying, råte eller synlig skade på bæreverk, men behov for å males.
- Dører er ok. Beslag og låser er i orden.
- Vinduer, rammer og karmer er hele, tette og uten råte. Rutene er hele. Vinduene er doble uten isoleringsglass.

Grunn og fundamenter utvendig:

- Overflatevann renner bort fra bygget. Drenering langs vegg fungerer tilfredsstillende. Tak nedløp føres kontrollert bort.
- Mur-/betongvegg har ingen synlig forvitring eller oppsprekking, men bør males utvendig.
- Det virker tørt og fint i kryprommet og her er det god lufting. Det bør monteres frostvakt for å unngå frysing.
- Bårerom er noe fuktig, noe som bør sjekkes ut nærmere.

Utendørs anlegg, installasjoner og tilgjengelighet:

- Utendørs trapp har trinn og gangflater som er faste og sikre.
- Tilstrekkelig og trygg parkering. HC-plasser nær kirken, men bør merkes.
- Utendørs anlegg er hele og trygge. Ingen brannslange.
- Ny vannledning er ført frem til kapellet fra det kommunale vannverket.
- Vegetasjon og brennbare materialer inntil kirken er fjernet.
- **Mangler utendørs belysning.**

Kirkerom, sakristiet, våpenhus og kapell:

- Kirkerommet består av et stort rom med galleri for orgel.
- Stolene er nye og lett å flytte. Innkjøpt i 2014.
- Veggene består av panel i takhimling og vegg. Panelet er mørkt som gjør rommet mørkt og maling bør vurderes.
- Løper på gulvet er gammel. Slitt og flekkete.
- Varmeovnene / stråleovner sitter høyt på veggene men fungerer normalt.
- Kjøkken er ok.
- Toalettene er gamle men de er under oppussing.

Tekniske installasjoner:

- El-anlegget er av god kvalitet. Det er av nyere dato med nytt sikringsskap og DEFA fjernstyring av varmen..
- Lysanlegg Armaturer er uten synlige skader og henger riktig. Ledninger, brytere og støpsler er forskriftsmessig montert og i orden. OK
- Varmeanlegg og ENØK Varmeanlegget er energieffektivt, gir behagelig temperatur og godt bevaringsmiljø
- Sanitærinstallasjoner er funksjonelle og hele, men utilgjengelig for funksjonshemmede. Det er ikke montert varmtvannstank for toalettene.
- Orgel trenger ettersyn og stemmes.

Alarm og sikring:

- Kapellet mangler brann-anlegg og slange med slokkevann.
- Det er ikke tyverialarm i kapellet.
- Det er ikke montert lynavleder.

Tiltaksliste:

- Montere brannvarslingsanlegg, tyverialarm.
- Montere lynavleder.
- Skifte ut gammel belysning med ulovlig PCB og anskaffe ny belysning.
- Montere frostvakt.
- Varmepumpe burde vært installert.
- Skifte ut og reparere taket.
- Montere utendørs belysning.

Saura kirke

Byggeår	1884	Ant beøken tillatt	250
Ombygd	----	Grunnfl/Bruksareal	288/383

Om kirken
Arkitekt er C.j. Bergstrøm.

Bygget er en langkirke innviet i 1884. Den består av kirkeskip, tårnhus med toalett og kjøkken og to sidebygg som sakristi. Tårn og sakristi skal være byttet ut undervegs.

Kirken er i bruk ca. 20 ganger i året, med gudstjenester, vielser og begravelser. Den er også brukt til konserter og andre treff.

Tilstand

Yttertak og tårn:

- Taket er restaurert i 2009. Det ble da skiftet råteskader i taktro og all takstein ble byttet til Altaskifer.
- Vinduene er gode. Vindu i østveggen er blitt satt igjen for noen år tilbake grunnet trekk, men skal gjenåpnes.
- Innvendige sammenføyninger mellom takstoler og vegger er nå sikret. Dette er utført i henhold til anbefalt løsning fra bygningsrådgiver Joar Hamlandsø.
- Bygget er uten takrenner.
- Bygget er uten lynavleder.
- Vimpel på spir er brukket av.

Yttervegger, vinduer, dører og vannbord:

- Veggene er skjeve. Sammenføyningene ved strekkfiskene er sjekket februar 2014 og funnet i orden.
- Bordkledning på hovedskipet er tømmermannsbordkledning og ser ut til å være impregnert og malt med en vannbasertmaling, da malingen ser ut til å vaskes av. Kirken blir grønnere for hvert år.
- Veggpanel og vinduer trengs maling.
- Grunnet diverse utbedringer av bygget utvendig, gjenstår det flere steder å avslutte påbegynt arbeid. Utbygg ved toalettene spesielt.
- Gjennomgang ved avkleding av strekkfiskene viser ingen tegn til svekkelse på utsiden av bygget.

Grunn og fundamenter utvendig:

- Grunn og drenering Overflatevann renner bort fra bygget. Drenering langs vegg fungerer tilfredsstillende.
- Grunnmur har skader og trengs utbedring. Samtidig vises det ikke skader på syllstokk som er av en kraftig konstruksjon.
- Kryperom er lite tilgjengelig, men rommet har god lufting. Ikke tegn til mugg eller fukt/råte i treverk. Ikke fukt på murer eller på bakken. Vannrør er isolert.

Utendørs anlegg, installasjoner og tilgjengelighet:

- Det er anlagt ny og større parkering.
- Det er satt opp steiner som en avklaring mellom gravplass og parkering.
- Det er kjørt på ny grus på veg til kirken.
- Trappen er stor men for smal i øverste avsats og bør bygges om. Rullestolinngangen er ok, men samtidig for smal slik at den kan oppfattes farlig. I vest er det stor nivåforskjell mellom terreng og gulv i kirkerommet som vanskeliggjør inn- og utgang ved spesielt gravferder.

Kirkerom, sakristi, våpenhus, og kapell:

- Kirkerommet er oppusset for noen år siden. Likevel er fargene noe mørke og man burde sett på om det hadde vært mulig å få malt kirken på nytt innvendig.
- Taket burde vært malt på nytt der det tidligere har vært vannskader.
- Gulvet er noe skjevt grunnet setningsskader.
- Dørene er ok, men de vandrer litt pga av «ustabilt» bygg og kan tidvis oppleves trege.
- Herre, dametoalettet og HC toalett består nå av et rom. Toalettet er totalt renovert.
- Rommet ved eksisterende toalettrom må gjøres ferdig bygningsmessig for en optimal bruk av rommet.

Tekniske installasjoner:

- El-anlegg har mye utskiftet og er i god stand. Det er montert inn Defa styring for fjernstyring av varme. Sikringsskap, kabler og annet fast el-utstyr er forskriftsmessig montert, har tilstrekkelig kapasitet og er uten synlige skader.
- Orgel er i god stand. Mangler noen stemmer som burde vært kjøpt inn og montert. Orgelet bør etterses og stemmes regelmessig. De er tjenlige i forhold til bruken. Varme- og fuktforhold er OK.

Alarm og sikring:

- Bygget har ingen brannvarsling eller tyverialarm montert.
- Mangler brannslange.
- Bygget har ingen lynavleder.

Tiltaksliste:

- Utbedring grunnmur. Ekstern hjelp.
- Ny trapp i vest.
- Maling av kirken.
- Montering av brannanlegg, brannslange og tyverialarm.
- Montering av lynavleder.