

## Inndyr og omegn krets - innspill

Fra	Nummer/anvisning på kart	Gnr/bnr/område	Nåværende arealbruk	Innspill/endret arealbruk	Administrasjonens vurdering	Behandling PEU
Thomas Busch Fallmyr	1	25/12 Inndyr	Fremtidig næringsareal (forretninger) med krav om regulering (F39).	Kommunal eiendom 25/12 er aktuell som tilleggsjord for oss hvis den blir gjort om fra næring til landbruk.	<b>Anbefales</b> Det er ikke vist interesse for dette næringsarealet. Det vil vurderes om dette arealet kan erstattes av næringsareal på østsiden av Myrveien (gnr/bnr. 25/12 – Gildeskål kommune). Området er i gjeldende reguleringsplan avsatt til boligformål, men ansees som lite attraktivt til boliger. Dette vil forutsette revisjon av reguleringsplan for Indre havn og Øya evt. deler av planen.	Støttes ikke av PEU (mote en stemme fra SP sin representant) <i>Det er mangel på næringsareal på Inndyr, området bør derfor ligge som næringsareal i KPA</i>
	2			Regulere inn gang- og sykkelsti fra Oldervika til Skaugvoll. I det minste til Jelstad,. Det bor barnefamilier på Jelstad og er svært mye turgåere som ferdes over Inndyrsfjellet til eller fra Jelstadåsen. I tillegg er veien på Jelstad svært trafikkfarlig.	Dersom reguleringsplan for gang- og sykkelveg fra Oldervika til Jelstad skal prioriteres, må det inn i planstrategien.	Støttes av PEU
Bjørn Olav Jelstad	3	21/7 Jelstad	LNFR-område	Ønsker område regulert til naustformål (2 naust) og flytebrygge	<b>Anbefales</b> Det er naust i området i dag og en utvidelse av området vurderes i forbindelse med gjennomgang av tabell for naust.	Støttes av PEU
Janne Bjørnbakk	4	27/24 Sund	LNFR-område	Ønsker omregulert til naustområde	<b>Anbefales</b> Det er naust i området i dag og en utvidelse av området vurderes i forbindelse med gjennomgang av tabell for naust.	Støttes av PEU
Bjørn Magne Pedersen med flere	5	41/15, 16 og 18	Området på land inngår i gjeldende reguleringsplan. I sjø er arealformålet bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandlinje.	Ønsker mulighet for etablering av flytebrygge for eiendommene gnr. 41, bnr. 14, 15, 16, 17, 18 og 36.	<b>Anbefales</b> Sjekk opp: mulighet til å legge inn flytebrygge utenfor et regulert område.	Støttes av PEU
Roald Jørgensen	5a		LNFR-områder og reindrift	Ber om at arealplan gjennom kart og bestemmelser klargjør at reinbeite ikke skal foregå på innmark (jf. kategorien LNFR).	Reindriftsloven har bestemmelser om beiterett for rein. Det er som hovedregel ikke beiterett på innmark.	Støttes av PEU
	5b		Omdisponering bolig/fritidsbolig	Kommunen bør klargjøre evt. hindringer for at fritidshus kan brukes som helårsboliger og finne løsning på evt. hindringer.	Der det ligger til rette for det, har Gildeskål kommune en liberal holdning til bruksendring fra fritidsbolig til helårsbolig.	Støttes av PEU
	5c		Boliger	Det bør til enhver tid være attraktive, romslige og byggeklare tomter for folk som vil etablere seg på Inndyr. Leie til eie bør vurderes i Gildeskål kommune.	Dette er tema i revisjonen og i pågående reguleringsplansaker.	Støttes av PEU
Innspill fra PEU		Nordvågen				Det bør legges inn et område til





